

Івано-Франківська обласна рада
Івано-Франківська обласна державна адміністрація
**Івано-Франківський обласний центр перепідготовки та підвищення кваліфікації
працівників органів державної влади, органів місцевого самоврядування, державних
підприємств, установ і організацій**

ПОГОДЖЕНО

Перший заступник голови Івано-
Франківської обласної ради

.....**В. І. Гладій**

".....".....2018 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор Івано-Франківського обласного
центру перепідготовки та підвищення
кваліфікації працівників органів
державної влади, органів місцевого
самоврядування, державних підприємств,
установ і організацій

.....**Б. І. Волошинський**

".....".....2018 р.

ПРОГРАМА
тематичного короткострокового семінару
“Правове регулювання земельних відносин”

Івано-Франківськ, 2018

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Актуальність тематичного короткострокового семінару полягає у забезпеченні у сільських, селищних голів та спеціалістів – землевпорядників виконавчих комітетів сільських, селищних рад, посадових осіб місцевого самоврядування IV – VII категорій посад, необхідного рівня знань чинного законодавства України з питань правового регулювання земельних відносин, що дозволить забезпечити сільським, селищним головам та спеціалістам – землевпорядникам виконавчих комітетів сільських, селищних рад вирішення земельних відносин в межах чинного законодавства. Програма семінару розроблена на виконання Указу Президента України від 07.12.2016 року №545/2016 «Про першочергові заходи з розвитку місцевого самоврядування на 2017 рік», постанови Кабінету Міністрів України «Деякі питання удосконалення управління в сфері використання та охорони земель сільськогосподарського призначення державної власності та розпорядження ними» від 07.06.2017р. №413 та листа Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області від 12 січня 2018 року № 8-9-0.7-225/0/2-18.

- 1. Назва програми:** “Правове регулювання земельних відносин”
- 2. Укладачі програми:** **Копча Руслан Іванович** – начальник Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області;
Надворняк Ярослава Миколаївна – завідувач навчально-методичного відділу центру, кандидат економічних наук;
- 3. Загальні відомості:** призначена для посадових осіб місцевого самоврядування IV–VII категорій посад;
термін навчання – 20 академічних годин;
форма навчання – очна.
- 3.1. Цільова група:** сільські, селищні голови, спеціалісти-землевпорядники виконавчих комітетів сільських, селищних рад, рад об’єднаних територіальних громад;
- 3.2. Мета програми:** надати теоретичні та практичні знання щодо правового регулювання земельних відносин та повноважень органів місцевого самоврядування у сфері регулювання земельних відносин.
- 3.3. Цілі програми:** надати слухачам:

1. Знання:

- ▶ конституційно-правових засад місцевого самоврядування в Україні;
- ▶ нормативно-правових документів, що регулюють земельні відносини;

- ▶ сучасного стану реформування земельних відносин у державі та області;
- ▶ повноважень органів місцевого самоврядування та органів виконавчої влади у сфері регулювання земельних відносин;
- ▶ повноважень спеціально уповноважених органів державної влади у сфері державного контролю за використанням та охороною земель.

2. Вміння:

- ▶ реалізувати право у сфері державного контролю за використанням та охороною земель;
- ▶ реалізувати право власності на землю;
- ▶ відшкодувати завдану державі чи фізичним (юридичним) особам шкоду внаслідок порушень земельного законодавства;
- ▶ забезпечувати гарантоване право працівника на одержання земельної частки (паю);
- ▶ здійснювати підготовку рішень місцевих органів влади з питань регулювання земельних відносин;
- ▶ вирішувати земельні спори.

3. Навички:

- ▶ роботи з нормативно-правовими актами, інформаційними та аналітичними матеріалами;
- ▶ практичної діяльності щодо регулювання земельних відносин;
- ▶ здійснення контролю за використанням та охороною земель;
- ▶ здійснення заходів щодо вирішення земельних спорів;
- ▶ застосування способів захисту прав на земельні ділянки.

4. Форми занять: лекція, практичне заняття.

5. Рекомендації щодо добору методів, засобів і контролю результатів участі слухачів у роботі семінару:

- проводити лекції з елементами бесіди, тематичні дискусії;
- при проведенні практичного заняття використовувати технічні засоби навчання: фліп-чарти, магнітну та спеціальну дошки, проекційну апаратуру.

НАВЧАЛЬНО-ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН

№	ТЕМА	ВИД ЗАНЯТЬ	К-сть акад. годин	ВИКЛАДАЧ
1	Концептуальні основи земельної реформи і проблеми її проведення. Стратегія вдосконалення управління в сфері використання та охорони земель сільськогосподарського призначення державної власності та розпорядження землями	лекція	2	Спасів Ярослав Олексійович – діловод відділу організаційного та господарського забезпечення Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
2	Правові засади регулювання земельних відносин. Про зміни, які сталися в земельному законодавстві	лекція	2	Воловець Тарас Васильович – заступник начальника управління – начальник відділу правового забезпечення юридичного управління Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
3	Форми власності на землю. Порядок приватизації, надання, в тому числі в оренду, та вилучення земельних ділянок	практичне заняття	2	Спасів Ярослав Олексійович – діловод відділу організаційного та господарського забезпечення Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
4	Платність землеволодіння та землекористування. Грошова оцінка земель сільськогосподарського та несільськогосподарського призначення в межах та за межами населених пунктів	лекція	2	Бурденюк Володимир Вікторович – начальник відділу ринку та оцінки земель Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
5	Продаж земель за сучасних умов	лекція	2	Бурденюк Володимир Вікторович – начальник відділу ринку та оцінки земель Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
6	Вирішення земельних спорів	практичне заняття	2	Воловець Тарас Васильович – заступник начальника управління – начальник відділу правового забезпечення юридичного управління Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
7	Порядок розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	практичне заняття	2	Гавришук Наталія Костянтинівна – начальник відділу договірної роботи юридичного управління Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області

8	Ведення державного земельного кадастру. Закон України «Про державний земельний кадастр»	лекція	2	Андрушків Володимир Петрович – начальник управління державного земельного кадастру управління державного земельного кадастру Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
9	Порядок реєстрації земельних ділянок. Визначення та присвоєння кадастрових номерів. Стажування у сфері земельних відносин	лекція	2	Монастирська Ірина Адамівна – заступник начальника управління – начальник відділу державної реєстрації об'єктів державного земельного кадастру управління державного земельного кадастру Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області
10	Організація аукціону земель сільськогосподарського призначення	лекція	2	Климчук Микола Миколайович – доцент кафедри біології і екології Прикарпатського національного університету імені Василя Стефаника, кандидат сільськогосподарських наук
Всього			20	

НАВЧАЛЬНО-ТЕМАТИЧНИЙ ПЛАН РЕЗЕРВНИХ ЗАНЯТЬ СЕМІНАРУ

№	ТЕМА	ВИД ЗАНЯТЬ	К-сть акад. годин	ВИКЛАДАЧ
1	2	3	4	5
11	Вимоги щодо подання та заповнення електронних декларацій. Найтипівіші помилки при поданні е-декларацій	лекція - практикум	2	Бойчук Любомир Васильович – заступник директора центру з навчально-методичної роботи